



**S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.**

**Nr. 255 / 03.10.2022**

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași  
J22/940/2019, CUI: RO40669544  
RO36INGB0000999908879352 - ING Bank  
Telefon: 0740868084; 0727396805  
[office@impactsanata.ro](mailto:office@impactsanata.ro)  
[www.impactsanata.ro](http://www.impactsanata.ro)

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție: „CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE D+P+2E+3R, CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL 139/04.05.2022”, situat în Strada Mureșului, nr. 9, Municipiul Focșani, Județul Vrancea, N.C. 68207**

**BENEFICIAR: S.C. ALEDIS COMPANY S.R.L.  
CUI RO23187197, J39/113/2008**

**Sat Urechești, Comuna Urechești, Strada Crinului, nr. 222, Județul Vrancea**

**ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI**

**Dr. Chirilă Ioan**



**2022**

**CONFORMAȚIA  
ORIGINALUL**

Întreaga concepție a rezolvării funcțiunilor va ține cont de Normele de Prevenire și Stingere a Incendiilor, se va respecta obligatoriu Scenariul de securitate la incendiu.

Se va avea grijă ca elementele de încălzire utilizate să fie agrementate, iar personalul să le utilizeze responsabil, conform indicațiilor producătorului, pentru o bună funcționare și pentru evitarea riscului de incendiu.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, miroșuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

## VII. CONCLUZII

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform adresei DSP Vrancea, având în vedere că la o distanță mai mică de 15 m de la limita de proprietate a terenului propus se află o terasă sezonieră acoperită, a cărui activitate ar putea genera zgomot și disconfort pentru locitorii imobilului nou propus iar amplasamentul pentru platforma destinată depozitării recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere trebuie să corespundă prevederilor art. 4, a) și a1) din Ord. MS 119/2014.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ este în majoritate pe termen scurt, aferent fazei de construcție, și poate fi minimalizat prin respectarea și implementarea unor serii de măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ de punerea în practică a proiectului, în condiții normale de funcționare.

Conform planului de situație și a documentației depuse, obiectivul are următoarele **vecinătăți**:

- **NORD:** Terasă sezonieră neacoperită la limita amplasamentului și la 4.46 m față de construcția propusă; Laborator cofetărie lângă terasa sezonieră neacoperită la limita amplasamentului și la distanță de 8.32 m de construcția propusă; locuință

privată Eftadopolos Elefteri – P, la distanță de cca. 12 m față de limita amplasamentului și la distanță de 16.51 m de construcția propusă; locuință privată P+1E la distanță de cca. 20 m de limita amplasamentului și la distanță de 24.85 m de construcția propusă; strada Dogăriei cu o bandă de circulație pe sens, la distanță de cca. 63 m de limita amplasamentului;

- **EST:** strada Mureșului NC 65203 cu o bandă de circulație pe sens, la distanță de cca. 5 m de limita amplasamentului; imobil locuințe colective P+3E, peste strada Mureșului, la distanță de cca. 12 m de limita amplasamentului și la distanță de 15.42 m de construcția propusă;
- **SUD-EST:** strada Mureșului NC 65203 cu o bandă de circulație pe sens, la distanță de cca. 5 m de limita amplasamentului; imobil locuințe colective P+3E, peste strada Mureșului, la distanță de cca. 34 m de limita amplasamentului;
- **SUD:** proprietate privată S.C. Cert Design S.R.L. – Garaj la distanță de cca. 1 m de limita amplasamentului și la distanță de 6.83 m de construcția propusă; locuință privată Sarman Vasile – P, la distanță de cca. 9 m de limita amplasamentului și la distanță de 14.97 m de construcția propusă; anexă proprietate privată Sarman Vasile la distanță de 12.70 m de construcția propusă;
- **SUD-VEST:** Locuință proprietate privată – Monument Istoric VN-II-m-B06438, Hmax = 7,00m la distanță de cca. 25 m de limita amplasamentului și la distanță de 32.30 m față de construcția propusă; strada Greva de la Grivița la distanță de cca. 40 m de limita amplasamentului;
- **VEST:** locuință privată P+1E la distanță de cca. 3 m de limita amplasamentului; la distanță de cca. 2 m de parcarea propusă (7 locuri) și la distanță de 15.94 m de construcția propusă;

Amplamentul proiectului propus are o formă rectangulară cu deschidere directă la Strada Mureșului cu o bandă de circulație pe sens.

Spațiul de joacă propus va fi amenajat pe latura sud-vestică a amplasamentului la distanță de cca. 12 m de anexa P- proprietate Sarman Vasile și la cca. 25 m de Locuință proprietate privată – Monument Istoric VN-II-m-B06438.

Imobilul va fi amplasat într-o zonă de locuit, pe un teren sigur și salubru care va asigura protecția populației față de producerea unor fenomene naturale ca alunecări de teren, inundații, avalanșe.

Existența terasei acoperite la 4.46 m de obiectivul propus poate reprezenta o sursă importantă de zgromot (prin zgromotul aferent activității specifice teraselor sau în timpul aprovizionării). Acute de zgromot pot apărea în momentul aprovizionării, sau datorită altor activități specifice, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp.

Zgomotele vor fi datorate și traficului auto din vecinătate. Trebuie asigurată fonoizolarea apartamentelor prin elementele constructive (tâmplărie tripan cu indice crescut de izolare fonică) și asumarea eventualului disconfort de către viitorii proprietari (mai ales la cele expuse surselor de zgromot). Spre fațada nordică a clădirii propuse (spre terasa acoperită) proiectul propune amenajarea unei căi de acces asfaltate, cu lățimea de



3.50 m. Închiderile exterioare vor fi din zidărie de cărămidă cu grosimea 25 cm iar tâmplăria din PVC armat cu geam termopan.

Având în vedere limitele de zgromot diurnă / nocturnă și posibilitatea depășirii acesteia, recomandăm ecranarea fonică a apartamentelor expuse și dacă va fi necesar (suplimentar) – amplasarea de panouri fonice spre zona de aprovizionare a magazinului din vecinătate.

*Conform studiului de însorire,*

- La nord-vest: locuințele parter (2) și P+1 (4) aflate la nord față de clădirea propusă nu sunt umbrite între orele 13:30-15:00.
- La sud: imobilul propus nu umbrește cladirile existente la sud: locuința parter (10), (9), (8), (7), anexă P (12), anexă P (11) și garaj P (12).
- La vest: imobilul propus nu umbrește cladirile existente la vest locuința P+1E (3).
- La est: imobilul propus nu umbrește cladirile existente. Blocul de locuințe Colective P+3E (1) aflat la est față de clădirea propusă, nu este umbrit între orele 12:00- 13:30 și blocul de locuințe colective P+2E (5), ce nu este umbrit.

Referitor la clădirea propusă Imobil locuințe colective D+P+2E+3R:

- Fațada sud: Locuința parter (10), (9), (8), (7), anexă P (12), anexă P (11) și garaj P (12), aflată la sud de imobilul propus nu umbresc clădirea propusă;
- Fațada nord: La nord-vest: locuințele parter (2) și P+1 (4) aflate la nord față de clădirea propusă nu umbresc clădirea propusă.
- Fațada vest: Imobilul existent la vest de imobilul propus locuința P+1E (3) nu umbrește clădirea propusă.
- Fațada est: Blocul de locuințe colective P+3E (1) și blocul de locuințe colective P+2E (5) nu umbrește clădirea propusă.

Blocul de locuințe colective P+3E (1) și blocul de locuințe colective P+2E (5) aflate la est și clădirea propusă D+P+2E+3R umbrește imobilul P+3E (1), nefiind afectat, iar perioada de lumină depășește intervalul de 1,5h/zi.

- Locuințele parter (2) aflate la nord față de clădirea propusă sunt umbrite de imobilul propus, nefiind afectat, asigurându-se minimul de însorire de 1,5h/zi.

Imobilul P+1E - situat la vest și clădirea propusă D+P+2E+3R nu se umbresc reciproc.

- Imobilul propus nu este umbrit de imobilele învecinate.
- Doar garajul parter (6) umbrește imobilul propus, zona demisol și o zona plină dar nu umbrește nici o cameră de locuit, nefiind afectat, iar perioada de lumină depășește intervalul de 1,5h/zi.

Începând cu ora 16:00 soarele începe să apună, influențele dintre clădiri nefiind relevante.

La solstițiul de iarnă, când lumina este mai difuză și azimutul soarelui mai coborât determinînd umbre purtate mai lungi, ferestrele locuințele din vecinătatea amplasamentului sunt afectate de umbrele purtate de construcția propusă în proporție de 40%. Chiar și în aceste condiții (în care se cumulează orele de umbră) fațadele corpului de clădire propus cât și al locuințelor din vecinătatea amplasamentului sunt luminate de razele soarelui, asigurând însorirea camerelor de locuit timp de cel puțin 1,5

ore pe zi în intervalul orar 8.00 – 16.00, după acest interval nemaifiind afectate de umbrele purtate de construcția propusă.

Prin amplasarea imobilului propus, nu este afectată însorirea construcțiilor vecine sub limitele legale reglementate prin Ordinul nr.119/2014 al Ministerului Sănătății, articolul 3, respectiv prin NP057-02.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, aceste distanțe pot fi considerate zonă de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Coborând concluziile anterioare, considerăm că, în condițiile respectării proiectului și a recomandărilor din avizele / studiile de specialitate, activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul de investiție: "**CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE D+P+2E+3R, CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL 139/04.05.2022**", situat în **Strada Mureșului, nr. 9, Municipiul Focșani, Județul Vrancea, N.C. 68207**, poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

*Acest material nu înlocuiește acordul vecinilor. Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. IMPACT SANATATE SRL nu își asuma responsabilitatea rezolvării acestor conflicte.*

*Materialul a fost efectuat, în baza documentației prezentate, în condițiile actuale de amplasament și în contextul legislației și practicilor actuale. Orice modificare intervenita în documentația depusa la dosar sau/si nerescpectarea recomandărilor și condițiilor menționate în acest material, duce la anularea lui.*

## VIII. SURSE BIBLIOGRAFICE

- Health Impact Assessment: Gothenburg consensus paper. (December 1999), Brussels: WHO European Centre for Health Policy
- The World Health Organisation Constitution. Geneva: WHO World Health Organisation (1998)
- The Solid Facts: Social determinants of health. Europe: WHO World Health Organisation (1999)
- Ord. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației.
- Ordin MS nr. 119 /2014 Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare
- Ord. M. S. nr. 1030/2009 (modificat prin Ord. 251/2012, Ord. 1185/2012) privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiecte de amplasare, construcție, amenajare și reglementări sanitare a funcționării obiectivelor și a activităților desfășurate.



- S. Mănescu – Tratat de igienă ; Ed. med. vol.I, București, 1984
- Maconachie M, Elliston K (2002) A guide to doing a prospective Health Impact Assessment of a Home Zone. Plymouth: University of Plymouth
- McIntyre L, Petticrew M (1999) Methods of health impact assessment: a literature review. Glasgow: MRC Social and Public health Sciences Unit
- Barton H, Tsourou C (2000) Healthy Urban Planning. London: Spon (for WHO Europe)
- Buregeya, J. M., Loignon, C., & Brousselle, A. (2019). Contribution analysis to analyze the effects of the health impact assessment at the local level: A case of urban revitalization. Eval Program Plann, 79, 101746.
- Hughes, J. L., & Kemp, L. A. (2007). Building health impact assessment capacity as a lever for healthy public policy in urban planning. N S W Public Health Bull, 18(9-10), 192-194.
- Kondo, M. C., Fluehr, J. M., McKeon, T., & Branas, C. C. (2018). Urban Green Space and Its Impact on Human Health. Int J Environ Res Public Health, 15(3).
- Northridge, M.E. and E. Sclar, A joint urban planning and public health framework: contributions to health impact assessment. Am J Public Health, 2003. 93(1): p. 118-21.
- Satterthwaite, D., The impact on health of urban environments. Environ Urban, 1993. 5(2): p. 87-111.
- Pennington, A., et al., Development of an Urban Health Impact Assessment methodology: indicating the health equity impacts of urban policies. Eur J Public Health, 2017. 27(suppl\_2): p. 56-61.
- Roue-Le Gall, A. and F. Jabot, Health impact assessment on urban development projects in France: finding pathways to fit practice to context. Glob Health Promot, 2017. 24(2): p. 25-34.
- Shojaei, P., et al., Health Impact Assessment of Urban Development Project. Glob J Health Sci, 2016. 8(9): p. 51892.
- Mueller, N., et al., Socioeconomic inequalities in urban and transport planning related exposures and mortality: A health impact assessment study for Bradford, UK. Environ Int, 2018. 121(Pt 1): p. 931-941.
- Vohra, S., International perspective on health impact assessment in urban settings. N S W Public Health Bull, 2007. 18(9-10): p. 152-4.
- Weimann, A. and T. Oni, A Systematised Review of the Health Impact of Urban Informal Settlements and Implications for Upgrading Interventions in South Africa, a Rapidly Urbanising Middle-Income Country. Int J Environ Res Public Health, 2019. 16(19).

Elaborator,  
Dr. Chirilă Ioan  
Medic Primar Igienă  
Doctor în Medicină

