

REZUMAT

Beneficiar: S.C. Expert Trade Brothers S.R.L.

Obiectiv de investiție: Restaurant

Amplasament: municipiul Focșani, str. Cezar Bolliac nr. 22-24, județul Vrancea

Descrierea activității: Activitatea desfășurată de S.C. EXPERT TRADE BROTHERS S.R.L. la punctul de lucru din municipiul Focșani, Str. Cezar Bolliac nr. 22-24, județul Vrancea, corespunde din punctul de vedere al clasificării activităților din economia națională codului CAEN Rev. 2: 5610 – Restaurante (CAEN 5530 Rev. 1), conform Certificatului constatator nr. 35850 emis la data de 08.10.2019. Titularul își desfășoară activitatea pe amplasamentul analizat din anul 2019. Anterior, pe amplasamentul din municipiul Focșani, str. Cezar Bolliac nr. 22-24, județul Vrancea, au fost desfășurate activități de alimentație publică similare. Profil activitate restaurant:

- preparare și servire de mâncăruri găsite: ciorbe și supe de carne, ciorbe și supe de legume, tocanite, tocaturi, friptura, garnitura de legume, salate de sezon.
- gustări calde și reci, pizza
- gratar (mici, camati, carne de vita, porc, peste)
- servire de produse lactate (iaurt, sana)
- băuturi alcoolice îmbuteliate
- băuturi răcoritoare îmbuteliate, apa carbogazoasă, apa plata
- bere pasteurizata la dozator
- cafea

Alternative:

1. Modificarea locației obiectivului – alternativă care ar implica obținerea de noi acorduri / avize și vor trebui studiate aceleași efecte asupra mediului și populației din zona respectivă.

2. Mutarea locuințelor, pentru a respecta distanța prevăzută în Ord. MS 119/2014 cu completările ulterioare – alternativă care ar avea implicații sociale, având în vedere că în această zonă există un număr locuințe/imobile.

3. Coabitarea amiabilă – alternativa care ar avea dezavantajul prezentei restaurantului la o distanță mai mică decât cea prevăzută în Ord. MS 119/2014 și posibilitatea apariției unui eventual disconfort. Acest aspect poate fi controlat prin măsuri tehnice pentru reducerea impactului. Alternativa propusă permite funcționarea obiectivului, cu respectarea măsurilor privind reducerea impactului asupra mediului și implicit asupra confortului și sănătății populației, precum și continuarea activității de locuire în zonă.

Condiții și recomandări:

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere:

- respectarea normelor de protecție a muncii - se vor efectua instructajele specifice generale la locul de muncă;
- în timpul activității de aprovizionare cu materii prime, adaptarea vitezei de rulare a mijloacelor de transport funcție de calitatea suprafeței de rulare; se va urmări ca în timpul operațiilor de încărcare/descărcare mijloacele auto să staționeze cu motoarele oprite;
- drumurile și aleile din incinta vor fi întreținute corespunzător;
- curățarea și întreținerea rigolelor din lungul drumurilor pentru scurgerea apelor provenite din precipitații sau zăpezi;
- amenajarea și întreținerea spațiilor verzi;
- toate activitățile vor fi planificate și desfășurate astfel încât impactul zgomotelor să fie redus; se interzice desfășurarea de alte activități decât cele specifice obiectivului;

- activitățile de pe amplasament nu trebuie să producă zgomote care să depășească limitele prevăzute în Ord. MS nr. 119 / 21.02.2014, art. 16, STAS 10.009/2017 - Acustica urbană, unde este normat nivelul de zgomot exterior clădirilor și în STAS 6156/86 unde este stabilit nivelul de zgomot interior.

- interzicerea folosirii instalațiilor audio pentru redare muzică pe terasa restaurantului sau alte tipuri de programe la nivele peste 65 dB;

- respectarea programului de funcționare conform legislației în vigoare;

- interzicerea executării altor tipuri de lucrări și activități decât cele specifice de alimentație publică;

- stabilirea unui regulament intern prin care să se interzică angajaților și/sau clienților care se află în incinta obiectivului folosirea de cuvinte/expresii triviale sau folosirea comunicării pe tonuri ridicate (strigăte, țipete, etc.);

- suplimentar, dacă va fi cazul, și dacă vor exista sesizări din partea populației și se vor constata, prin măsurători, depășiri ale nivelului de zgomot, zona obiectivului se va amenaja cu panouri fonoabsorbante pe latura nord-estică.

- împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum datorate activității obiectivului de investiție, care afectează liniștea publică sau clienții obiectivului sau cei adiacenți acestuia se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare

Concluzii:

- Studiul de zgomot relevă faptul că nivelul de zgomot datorat funcționării obiectivului se încadrează în valorile recomandate pentru protejerea sănătății, iar impactul asupra celor mai apropiate locuințe poate fi considerat nesemnificativ, cu condiția respectării recomandărilor enumerate.
- Mirosul este un indicator subiectiv, care în funcție de pragul de percepție al fiecărui individ poate constitui un disconfort major sau discret, reclamat individual sau în colectivitate de către anumite persoane, însă nu trebuie neglijat aspectul său relativ și validitatea lui mai redusă.
- Conform planului de situație și a documentației depuse, vecinătățile imediate ale amplasamentului sunt după cum urmează:

Reper	Vecinătăți	Distanțe (m)	Observații
N	Unitate alimentație publică Roman's	~5.00	Între clădiri (cf. Google Earth)
NE	Locuință proprietate	7.00	Între clădiri (cf. Plan situație)
SE	Locuință proprietate	~6.00	Între clădiri (cf. Google Earth)
S	Clădire birouri Str. Cezar Bolliac	~15.00 -	Între clădiri (cf. Google Earth)
V	Unitate învățământ	~25.00	Între clădiri (cf. Google Earth)

Observație: se constată că la nordul locației analizate funcționează o altă unitate de alimentație publică, aflată de asemenea în vecinătatea locuinței proprietate din NE

- Considerăm ca obiectivul Restaurant, situat în municipiul Focșani, Str. Cezar Bolliac nr. 22-24, județul Vrancea, are un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zona, iar eventualul impact negativ asupra determinantilor sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate;
- În condițiile respectării integrale a prezentului proiect și a recomandărilor din prezentul referat, distanțele reale reprezintă perimetru de protecție sanitară, iar obiectivul de investiție poate funcționa în locația propusă